

Oggetto: PRESA D'ATTO PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA "PROGETTO WELLNESS V4: GIARDINO DELLE ESSENZE E PERCORSO BENESSERE - CUP: I35B21000020002 (OPERA FINANZIATA DA REGIONE LOMBARDIA ATTRAVERSO IL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA"), APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO AGGIORNATO E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 26.06.2023, esecutiva agli effetti di legge, è stato approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dell'intervento denominato **"PROGETTO WELLNESS V4: GIARDINO DELLE ESSENZE E PERCORSO BENESSERE - CUP: I35B21000020002 (OPERA FINANZIATA DA REGIONE LOMBARDIA ATTRAVERSO IL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA")"**;

che per ragioni collegate ai tempi dettati dal Bando regionale **"INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA"**, il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito R.U.P.), su impulso della Giunta, aveva dato corso alla fase di affidamento dei 4 Lotti di intervento in cui è ripartito il progetto, - in applicazione della disciplina espressa dal Codice degli Appalti - con esplicita indicazione che le lavorazioni oggetto di selezione avrebbero potuto essere oggetto di variazioni in esito allo svolgimento della Conferenza di Servizi decisoria che sarebbe successivamente stata convocata dall'Ente procedente;

che, in conseguenza alla modifica dei termini temporali di avvio e di fine lavori, espressa con provvedimento regionale solo successivamente all'assunzione della delibera citata in premessa, il R.U.P. ha ritenuto di procedere sì alla selezione degli Operatori Economici da invitare alle procedure di affidamento delle lavorazioni caratterizzanti di singoli lotti di intervento, e tuttavia ha altresì ritenuto di post-porre la fase di aggiudicazione dei lavori, alla conclusione della Conferenza di Servizi decisoria convocata per la valutazione e validazione del progetto definitivo-esecutivo;

che il R.U.P., al fine di garantire l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo finalizzato all'approvazione dell'opera pubblica e alla successiva implementazione del livello di progettazione esecutiva, ha provveduto all'indizione e convocazione di Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14bis legge 241/1990 - Forma semplificata in modalità asincrona per l'istanza di approvazione progetto definitivo-esecutivo per il **"PROGETTO WELLNESS V4: GIARDINO DELLE ESSENZE E PERCORSO BENESSERE - CUP: I35B21000020002 (OPERA FINANZIATA DA REGIONE LOMBARDIA ATTRAVERSO IL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA")"**, (rif. Comunicazione Indizione 26.02.2024, Prot. n. 842 - Allegato A alla presente);

che in fase istruttoria non sono state richieste integrazioni da parte degli Enti/Soggetti invitati;

che alla Conferenza - entro i termini prescrittivi indicati dal R.U.P.:

α) sono stati trasmessi nei termini perentori indicati, e quindi pervenuti al protocollo dell'Ente, i seguenti pareri:

- Ns. prot. n. 852 del 26.02.2024 - da Telecom Italia S.p.A.;
- Ns. prot. n. 857 del 27.02.2024 - da TERNA S.p.A. - Rete Italia - Direzione Territoriale Nord Ovest - Area Operativa Trasmissione di Milano;
- Ns. prot. n. 970 del 07.03.2024 - da Consorzio di Bonifica Muzza Bassa Lodigiana;
- Ns. prot. n. 1096 del 14.03.2024 - da Regione Lombardia (U.T.R. Pavia e Lodi);
- Ns. prot. n. 1101 del 15.03.2024 - da ATS Città Metropolitana;
- Ns. prot. n. 1330 del 04.04.2024 - da Provincia di Lodi (Area Tutela Ambientale - Pianificazione Territoriale - U.O.4) - Commissione per il Paesaggio;
- Ns. prot. n. 1420 del 11.04.2024 - da Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Cremona Lodi Mantova;

contenenti o atti di assenso non condizionato, anche implicito, oppure pareri recanti raccomandazioni o prescrizioni condizionanti l'assenso che possono “essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza”.

Unica eccezione alla presente descrizione sta nel parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio istituita presso la provincia di Lodi, la cui rilevanza - agli effetti del presente procedimento - ha carattere consultivo essendo superato, per competenza, dal parere espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Cremona Lodi Mantova;

- β) mentre ai sensi dell'art. 14.bis della l.241/1990 e s.m.i., sono stati acquisiti per “silenzio-assenso” i pareri di: Regione Lombardia (D.G. Territorio e Protezione Civile U.O Programmazione Territoriale e Paesistica Struttura Paesaggio), Provincia di Lodi (Servizio Strade), ARPA Lombardia – Dipartimento di Lodi, SAL srl, E-Distribuzione S.p.A. - Sviluppo Rete - Progettazione Lavori ed Autorizzazioni, ENEL SOLE, Fastweb; Metano Sant'Angelo Lodigiano;

dato atto che le prescrizioni e raccomandazioni espresse dal R.U.P. attraverso il verbale di Conferenza dei Servizi, sono state recepite dal Progettista che ha tempestivamente provveduto a redigere e consegnare, con propria nota del 23.04.2024 - prot. 1579, in seguenti elaborati a modifica-integrazione del progetto definitivo-esecutivo:

- TAV.2/v – Progetto generale e tipologici
- TAV. 3.2/v - Progetto LOTTO 2 - Nuova area wellness e giardino essenze;
- TAV. 3.3/v - Progetto LOTTO 3 - Ponte pedonale di collegamento;

ricordato che per quanto attiene Lotto n.3, lo stesso è stato oggetto di variazione del solo Quadro Economico in esito al recepimento della variazione dei prezzi segnalato dall'Operatore Economico invitato a presentare offerta – rif. D.G.C. n. 16 del 20/02/2024;

dato atto che il recepimento delle prescrizioni sopra descritte, **non comporta “modifiche sostanziali”** al progetto approvato e, conseguentemente, **“alla decisione oggetto della conferenza”** e tuttavia, ritenendo opportuno rinnovare l'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo aggiornato in recepimento delle variazioni derivate dall'espressione degli Enti nel corso della Conferenza di Servizi e, dunque, integrato dagli elaborati prodotti in sede di Conferenza;

attesa l'assenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse nell'assumere il presente atto;

dato atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. **la presa d'atto del provvedimento conclusivo** della Conferenza di Servizi decisoria, effettuata in forma semplificata e in modalità asincrona, ex art. 14-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., relativa ai “PROGETTO WELLNESS V4: GIARDINO DELLE ESSENZE E PERCORSO BENESSERE - CUP: I35B21000020002 (OPERA FINANZIATA DA REGIONE LOMBARDIA ATTRAVERSO IL BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA)” – Verbale del 12/04/2024, Allegato B al presente atto;
2. **di approvare** il Progetto Definitivo-Esecutivo, come integrato in corso di Conferenza, composto dai seguenti elaborati:
 - A – Relazione illustrativa e tecnica;
 - C – Relazione paesistica – Render e fotoinserimento;
 - D – Relazione calcolo strutturale (in corso di elaborazione);
 - E – Relazione illuminotecnica;
 - F – Disciplinare elementi tecnici / Capitolato speciale d'appalto;
 - G – computo metrico complessivo;
 - H – Quadro economico complessivo;
 - I – Lotto 1_ Computo metrico e quadro economico;

- L – Lotto 2_ Computo metrico e quadro economico;
- M – Lotto 3_ Computo metrico e quadro economico;
- N – Lotto 4_ Computo metrico e quadro economico;
- TAV.1 – Inquadramento e rilievo;
- TAV.2 – Progetto e tipologici;
come sostituita dalla TAV.2/v – Progetto generale e tipologici, (che si allega alla presente con lettera C per costituirne parte integrante)
- TAV.3.1 – Progetto LOTTO 1_Piazza della Chiesa
- TAV.3.2 – Progetto LOTTO 2_Area wellness,
già integrato con il PSC – Piano per la Sicurezza del Cantiere e il calcolo delle strutture relativo alla Tribuna (rif. Lotto n. 2),
come sostituito dalla TAV. 3.2/v - Progetto LOTTO 2 - Nuova area wellness e giardino essenze, (che si allega alla presente con lettera D per costituirne parte integrante);
- TAV.3.3 – Progetto LOTTO 3_Ponte pedonale;
già integrato con l’elaborato grafico di dettaglio contenente il calcolo delle strutture relativo ai lavori del Lotto n. 3;
come sostituito dalla TAV. 3.3/v - Progetto LOTTO 3 - Ponte pedonale di collegamento. (che si allega alla presente con lettera E per costituirne parte integrante);
- TAV.3.4 – Progetto LOTTO 4_Illuminazione e rete elettrica;
- TAV.5 – Aree di cantiere;
- B – Indagini geofisiche, geognostiche e verifiche di compatibilità geologica per la realizzazione del progetto “Wellness VP4: Giardino delle essenze e percorso benessere”, composte dai seguenti elaborati:
 - R1 - Relazione Geologica ai sensi del DM 17/01/18 NTC
 - R2 - Relazione Geotecnica ai sensi del DM 17/01/18 NTC
 - R3 - Relazione Geologica ai sensi della DGR IX/2616/2011
 - Allegato 1 – Studio sul rispetto del principio di invarianza idraulica (Tavola)
 - Allegato 2 - Manuale di Manutenzione d'uso (R.R. n.7/2017 R.R. n. 8/2019 art.10 c. lett.c)
 - Allegato 3 – Invarianza Idraulica / Permeabilità de suoli;

per la ratifica dello stesso e per la presa d'atto delle prescrizioni e raccomandazione espresse dagli Enti e dai Soggetti invitati alla Conferenza con riferimento alle specifiche competenze;

3. **di dare mandato** al R.U.P. di trasmettere la presente deliberazione al Progettista e di procedere alla conclusione della fase di affidamento, in modo da procedere e dare impulso alla fase esecutiva dell’opera con avvio lavori entro la prima decade di maggio 2024;
4. **di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio comunale, completa dei relativi allegati;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Diego Guarnieri

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marcello Faiello

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LVO. N°267/2000

Vista la proposta di deliberazione;

Visto l'art.49 del D.lvo. n°267/2000;

I SOTTOSCRITTI RESPONSABILI DI SERVIZIO ESPRIMONO I SEGUENTI PARERI

Per la regolarità tecnica : parere favorevole

Guarnieri Diego

Per la regolarità contabile : parere favorevole

Galbiati Alfredo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000
- Non essendo pervenute richieste di invio al controllo
- Non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione
- Decorsi 30 giorni dal ricevimento di copia da parte della competente Sezione dell'Organo Regionale di Controllo, avventa il prot. n. senza che sia stato pronunciato alcun provvedimento a norma dell'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 267/2000
- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marcello Faiello

Li 24-04-2024
